

## Area Consiglio Comunale

### SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

#### VERBALE N. **469** DELLA COMMISSIONE POLITICHE SOCIALI

**Codice Repertorio: 9C21\_2026\_033**

*Politiche sociali, politiche di inclusione sociale, contrasto povertà, minori, immigrazione di integrazione migranti, Terzo settore, diritti e pari opportunità delle persone con disabilità e coordinamento funzionale delle partecipate operanti nel settore di competenza*

L'anno **2026**, giorno **15** del mese di **aprile**, presso gli uffici siti in Via Verdi n. 35, ed in videoconferenza, tramite apposita piattaforma telematica, si è riunita dalle ore **12:00-15:00**, convocata nei modi di legge, la Commissione Politiche Sociali costituita con D. P. C. C. n.7 del 24/11/2021 e successive modifiche ed integrazioni, con il seguente Ordine del Giorno:

**A)** Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 02/04/2026: Approvazione, con i poteri del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 4, e dell'art. 175, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, della variazione del Bilancio di Previsione 2026-2028, annualità 2026, relativa allo stanziamento delle risorse, pari ad € 280.000,00 per l'erogazione del contributo per l'emergenza abitativa (Misura 1 del "Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa - D.G.R. n. 376 del 16/06/2025).

**B)** Varie ed Eventuali.

Dalle attestazioni degli orari agli atti del Servizio risulta:

COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA	COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA	COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA
<b>CILENTI MASSIMO</b>	Presente	<b>PAIPAIS GENNARO DEMETRIO</b>	Presente	<b>SAVASTANO IRIS</b>	Presente
<b>VITELLI MARIAGRAZIA</b>	Presente	<b>PEPE MASSIMO</b>	Presente	<b>LONGOBARDI GIORGIO</b>	Assente
<b>COLELLA SERGIO</b>	Presente	<b>ANDREOZZI ROSARIO</b>	Assente	<b>LANGE CONSIGLIO SALVATORE</b>	Presente
<b>ESPOSITO GENNARO</b>	Presente	<b>MIGLIACCIO CARLO</b>	Presente	<b>BORRELLI ROSARIA</b>	Presente
<b>FLOCCO SALVATORE</b>	Assente	<b>BASSOLINO ANTONIO</b>	Assente	<b>D'ANGELO BIANCA MARIA</b>	Presente

Convocazione: Pg/ 431187 del 13/04/2026

Assume la Presidenza: il Presidente, **Massimo Cilenti**;

## Area Consiglio Comunale

### SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE N. **469** DELLA COMMISSIONE POLITICHE SOCIALI

**Codice Repertorio: 9C21\_2026\_033**

*Politiche sociali, politiche di inclusione sociale, contrasto povertà, minori, immigrazione di integrazione migranti, Terzo settore, diritti e pari opportunità delle persone con disabilità e coordinamento funzionale delle partecipate operanti nel settore di competenza*

**Segretario:** Tiziana Bianco

Il Presidente **Massimo Cilenti**, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta con conseguente trattazione degli argomenti all'ordine del giorno.

La documentazione oggetto di discussione è stata inviata a tutti i consiglieri intervenuti tramite il gruppo whatsapp della Commissione.

I contenuti dei documenti, inoltre, sono stati visualizzati durante la riunione con la condivisione dello schermo mediante la piattaforma utilizzata per la videoconferenza.

Tutto ciò premesso, ai sensi dell'art. 33 dello Statuto del Comune di Napoli, i Commissari provvedono all'esame della **Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 02/04/2026**, avente ad oggetto: "Approvazione, con i poteri del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 4, e dell'art. 175, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, della variazione del Bilancio di Previsione 2026-2028, annualità 2026, relativa allo stanziamento delle risorse, pari ad € 280.000,00 per l'erogazione del contributo per l'emergenza abitativa (Misura 1 del "Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa - D.G.R. n. 376 del 16/06/2025)".

Il **Presidente Massimo Cilenti** formula una sintesi del provvedimento all'ordine del giorno.

Con la proposta in esame si intende autorizzare, con i poteri del Consiglio comunale, ai sensi degli artt. 42, comma 4 e 75, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, una variazione del Bilancio di Previsione 2026-2028, annualità 2026, relativa allo stanziamento delle risorse, pari ad € 280.000,00, per l'erogazione del contributo per l'emergenza abitativa (Misura 1 del "Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa).

Dalla parte narrativa della proposta di deliberazione si evince che la Legge Regionale 30 dicembre 2024, n. 25 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025-2027 della Regione Campania Legge di stabilità regionale per il 2025" ha istituito, all'art. 27. il "Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa" finalizzato "alla concessione di contributi alla locazione o all'autonoma sistemazione di nuclei familiari che si trovano in particolari situazioni di emergenza o disagio abitativo ovvero di priorità sociale".

In relazione a tale fondo, la stessa Regione Campania, con Decreto Dirigenziale n. 429 del 17 dicembre 2025, pubblicato sul BURC n. 90 del 22/12/2025, ha approvato specifiche linee guida che prevedono l'attivazione delle seguenti misure destinate a sostenere i nuclei familiari residenti in Campania: "MISURA 1 finalizzato a sostenere i nuclei familiari in

## Area Consiglio Comunale

### SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE N. **469** DELLA COMMISSIONE POLITICHE SOCIALI

**Codice Repertorio: 9C21\_2026\_033**

*Politiche sociali, politiche di inclusione sociale, contrasto povertà, minori, immigrazione di integrazione migranti, Terzo settore, diritti e pari opportunità delle persone con disabilità e coordinamento funzionale delle partecipate operanti nel settore di competenza*

condizione di grave e permanente disagio abitativo; MISURA 2 contributo finalizzato a individuare una sistemazione abitativa temporanea e immediata per i nuclei familiari in condizione di provvisoria fragilità abitativa determinata dalla necessità di abbandonare l'alloggio privato o pubblico a causa di provvedimenti di sgombero per motivi di emergenza, pericolo strutturale o altre cause di forza maggiore".

Per quanto attiene al Comune di Napoli, con Disposizione Dirigenziale n. 100 del 30 gennaio 2026, è stato approvato l'Avviso pubblico per la concessione di contributi nell'ambito del "Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa" unitamente alla modulistica predisposta per la presentazione delle relative istanze. L'istruttoria e l'eventuale erogazione dei contributi, come da Misura 1 dell'Avviso, sono curate dal Servizio Programmazione Sociale ed Emergenze Sociali.

La variazione di bilancio, pari ad € 280.000,00, risulta essere necessaria "al fine di consentire la gestione dei contributi previsti dal Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa [...], ed urgente "dal momento che le risorse in oggetto sono necessarie a garantire interventi di contrasto all'emergenza abitativa, ossia nei confronti di fasce svantaggiate della popolazione, in tempi brevi".

Il **Cons. Lange** chiede di mettere a verbale: "l'utilizzo di queste risorse rappresenta un passaggio necessario per dare risposte immediate a famiglie che vivono un disagio abitativo ormai cronico. Bene accelerare le procedure e mettere il Comune nelle condizioni di erogare i contributi senza ulteriori ritardi. Resta però essenziale che, accanto all'erogazione dei contributi, si continui a costruire una strategia più ampia sulle politiche abitative, capace di prevenire l'emergenza e non solo di gestirla quando esplode. Bisogna mettere l'edilizia residenziale pubblica al centro dell'agenda politica. Si rimanda parere in Consiglio per permettere approfondimenti e confronto in sede di discussione in aula".

Il **Cons. Colella** chiede di mettere a verbale: "esprimo il mio parere favorevole a questa proposta di deliberazione, che oggi affrontiamo con i poteri del Consiglio Comunale. Il passaggio tecnico della variazione di bilancio di 280.000,00 euro non è un semplice adempimento contabile, ma un atto di responsabilità politica e amministrativa necessario per dare risposte immediate ai cittadini in difficoltà.

Dall'analisi dell'istruttoria desidero evidenziare l'urgenza del provvedimento. Come riportato in delibera, la variazione è dettata dalla necessità di intervenire in tempi brevi a favore di fasce di popolazione svantaggiate. Parliamo di nuclei familiari in condizione di grave e

## Area Consiglio Comunale

### SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

#### VERBALE N.469 DELLA COMMISSIONE POLITICHE SOCIALI

#### Codice Repertorio: 9C21\_2026\_033

*Politiche sociali, politiche di inclusione sociale, contrasto povertà, minori, immigrazione di integrazione migranti, Terzo settore, diritti e pari opportunità delle persone con disabilità e coordinamento funzionale delle partecipate operanti nel settore di competenza*

permanente disagio abitativo; su questo fronte, la tempestività dell'Ente è un dovere morale prima che amministrativo”.

La **Cons. Borrelli** chiede di mettere a verbale: “apprezzo la celerità con cui l'Amministrazione si muove per recepire queste risorse regionali. Parliamo di 280.000 euro destinati a fasce estremamente fragili della nostra popolazione, un intervento che non può trovarci contrari nel merito.

Tuttavia, vorrei sottolineare due aspetti. Ancora una volta ci troviamo di fronte a una variazione adottata con i poteri del Consiglio. Auspico che in futuro la programmazione ordinaria prevalga sulla decretazione d'urgenza, per consentire un dibattito più approfondito nelle commissioni competenti. Altro aspetto da sottolineare: noto con un pizzico di rammarico che, rispetto alle linee guida regionali, il Comune ha dovuto rinunciare alla possibilità di locazione diretta di alloggi a causa di "concrete difficoltà applicative". È un peccato dover limitare gli strumenti a disposizione per rispondere a un'emergenza così sentita.

In conclusione, auspico che il ricorso a tali poteri eccezionali non diventi la prassi ordinaria di questa amministrazione, preferendo sempre, ove possibile, il confronto preventivo nelle commissioni competenti”.

Intervento **Cons. Gennaro Esposito**: “faccio mie le considerazioni del Cons. Lange e del Presidente aggiungendo che per l'emergenza abitativa la somma di € 280.000,00 si spera che sia sufficiente, tenuto conto che abbiamo una criticità molto forte area rossa zona bradisismica che potrebbe aver bisogno di ulteriori e più importanti risorse e pertanto dobbiamo pensare a mettere a bilancio probabilmente somme più consistenti. Fermo restando che per questo tipo di fenomeno è evidente che poi debba essere coinvolto anche lo Stato”.

La **Cons. Vitelli** chiede di mettere a verbale: “con la deliberazione n. 133 del 02.04.2026 la Giunta Comunale ha proceduto, con i poteri del Consiglio Comunale, alla variazione del Bilancio di Previsione 2026-2028, annualità 2026, relativa allo stanziamento delle risorse, pari ad € 280.000,00, per l'erogazione del contributo per l'emergenza abitativa, di cui alla Misura 1 del “Fondo regionale di contrasto all'emergenza abitativa”. Si tratta di un intervento necessario e urgente, in linea con quanto previsto dalla normativa regionale e dagli indirizzi adottati dalla Regione Campania, che consente all'Amministrazione di offrire risposte concrete ai nuclei familiari in condizioni di grave e permanente disagio

## Area Consiglio Comunale

### SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

#### VERBALE N.469 DELLA COMMISSIONE POLITICHE SOCIALI

**Codice Repertorio: 9C21\_2026\_033**

*Politiche sociali, politiche di inclusione sociale, contrasto povertà, minori, immigrazione di integrazione migranti, Terzo settore, diritti e pari opportunità delle persone con disabilità e coordinamento funzionale delle partecipate operanti nel settore di competenza*

abitativo.

Atteso che l'emergenza abitativa rappresenta una delle emergenze sociali più gravi della nostra città, questa variazione di bilancio, approvata dalla Giunta con i poteri del Consiglio proprio per assicurare tempestività nell'attuazione delle misure previste, garantisce la provvista finanziaria per tutelare le fasce più fragili della popolazione e garantire il diritto a una sistemazione abitativa dignitosa.

Per queste ragioni, esprimo apprezzamento per i contenuti della deliberazione di G.C. n. 133/2026, che ribadisce l'impegno della maggioranza nel proseguire con determinazione la battaglia contro l'emergenza abitativa nella nostra città, e parere favorevole alla ratifica in sede consiliare della variazione di bilancio adottata dalla Giunta con i poteri del Consiglio".

La **Cons. Savastano** chiede di mettere a verbale: "Rimando l'espressione del parere in fase di Consiglio e dopo essermi confrontata con il resto del gruppo. Le mie perplessità nascono dal fatto che, pur condividendo l'obiettivo generale di sostegno alle famiglie in difficoltà e quindi riconoscendo la rilevanza sociale delle finalità perseguite con questo Fondo, in quanto il disagio abitativo è sicuramente un tema estremamente complesso, dall'analisi dell'Avviso emergono alcune criticità che non possono essere trascurate: per prima cosa l'impostazione a sportello, che rischia di penalizzare i nuclei più fragili e meno strutturati nell'accesso tempestivo alle procedure amministrative; la seconda questione riguarda la complessità dei requisiti e della documentazione richiesta, che potrebbe anch'essa limitare l'effettiva accessibilità al beneficio; la terza questione riguarda invece l'assenza di criteri di priorità in grado di garantire una distribuzione realmente equa delle risorse disponibili. Infine, e non mi sembra una cosa da poco, c'è il rischio di esaurimento anticipato dei fondi e senza, cosa ancora più importante, un adeguato monitoraggio dell'impatto sociale delle misure".

Il **Cons. Paipais** chiede di mettere a verbale: "Mi riporto integralmente alla dichiarazione della Consiglieria Savastano e mi riservo di esprimere parere in Consiglio".

La **Cons. Bianca D'Angelo** chiede di mettere a verbale: "rimando il parere in Consiglio. Grazie".

Intervento **Cons. Migliaccio**: "rinvio anche io il parere in sede di Consiglio comunale. Grazie".

Il **Cons. Pepe** chiede di mettere a verbale: "Esprimo parere favorevole alla proposta di deliberazione, adottata con i poteri del Consiglio Comunale. La variazione di bilancio di

## Area Consiglio Comunale

### SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

#### VERBALE N. **469** DELLA COMMISSIONE POLITICHE SOCIALI

#### **Codice Repertorio: 9C21\_2026\_033**

*Politiche sociali, politiche di inclusione sociale, contrasto povertà, minori, immigrazione di integrazione migranti, Terzo settore, diritti e pari opportunità delle persone con disabilità e coordinamento funzionale delle partecipate operanti nel settore di competenza*

280.000,00 euro non è un mero atto tecnico, ma una scelta di responsabilità politica e amministrativa.

Dall'istruttoria emerge chiaramente l'urgenza del provvedimento, finalizzato a intervenire tempestivamente a sostegno di nuclei familiari in grave e permanente disagio abitativo. In questi casi, la rapidità d'azione dell'Ente rappresenta un dovere morale oltre che amministrativo".

Il Presidente e i Commissari intervenuti, esaminata la delibera e la relativa documentazione, **rinviano l'espressione del parere in sede di Consiglio Comunale.**

Il Presidente **Massimo Cilenti** alle ore **15:00**, esauriti gli argomenti all'ordine del giorno e non essendoci altri interventi da parte dei Consiglieri, dichiara chiusa la seduta.

*Nota redazionale: Il presente Verbale rappresenta l'elaborazione di alcuni punti salienti della seduta.*

Il Segretario  
Tiziana Bianco \*

Il Presidente  
Massimo Cilenti \*

\*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale, in formato digitale, negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD).